

「擬訂臺北市中山區中山段一小段 729 地號等 30 筆土地都市更新事業計畫
及權利變換計畫案」公聽會開會通知單

聯絡地址：臺北市中山區建國北路二段 33 號 13 樓之 6
聯絡人：蔡旻杰
聯絡電話：(02) 2507-1910
聯絡傳真：(02) 2507-2138

受文者：臺北市都市更新處

速別：普通

發文日期：中華民國 111 年 6 月 14 日

發文字號：弘業(更)字第 111061411001 號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區中山段一小段 729 地號等 30 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」，依法舉行公聽會，敬邀請 撥冗出席。

開會時間：中華民國 111 年 6 月 25 日（星期六）下午 2 時 00 分

開會地點：升級會議中心-松江 101 館
（台北市中山區松江路 101 號 4 樓）

出席單位（人員）：如正本、副本名單

說明：

- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，於民國 110 年 12 月 24 日核准劃定「臺北市中山區中山段一小段 729 地號等 30 筆土地為更新單元」，依「都市更新條例第 32 條、第 48 條」及「都市更新條例施行細則第 8 條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元已達都市更新條例第 37 條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第 8 條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁(www.wei-yang.gov.com.tw)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於每週三至週日(13:00 至 20:30)於臺北市中山區民權東路一段 66 號 1 樓提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。
- 七、因應中央流行疫情指揮中心防疫措施，本次公聽會與會人員敬請全程配戴口罩。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區公所、臺北市中山區聚葉里里長(以上皆附公聽會傳單)、臺北市中山區中山段一小段 729 地號等 30 筆土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家。

副本：維陽建設股份有限公司、簡俊卿建築師事務所、麗業不動產估價師聯合事務所、理德不動產估價師聯合事務所、信義不動產估價師聯合事務所、弘傑不動產事業股份有限公司

備註：本會議通知與申請分配公文及其附件以掛號附回執（雙掛號）一併寄出

實施者：維陽建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 1 年 6 月 1 4 日